

## ZMLUVA O DIELO č. 04/2015

uzavretá podľa Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

### I. ZMLUVNÉ STRANY

OBJEDNÁVATEĽ:

**Základná umelecká škola Sliach**

SNP 308/39  
962 31 Sliach

OSOBY OPRÁVNENÉ ZASTUPOVAŤ:

Riaditeľka školy: PaedDr. Alica Hancková, PhD.

IČO: 37888889

DIČ: 2021675491

ZHOTOVITEĽ:

**Ing. arch. Stanislava Troppová**

Rybárska 24  
962 31 Sliach

tel.: 0904 682 706

OSOBY OPRÁVNENÉ ZASTUPOVAŤ:

Ing. arch. Stanislava Švantner Troppová  
Ing. Dušan Švantner

IČO :

41 651 391

DIČ:

1071308645

### II. PREDMET A ROZSAH PLNENIA:

Názov:

#### **Projekt rekonštrukcie základnej umeleckej školy, ul. SNP č. 39, Sliach**

##### 2.1 Projekt pre stavebné konanie

##### 2.1.1 Objekt – Rekonštrukcia podkrovia a prístavba schodiska základnej umeleckej školy

- A. Sprievodná správa
- B. Súhrnná technická správa
- C. Architektonicko – stavebné riešenie
- D. Statický posudok
- E. Elektroinštalácia
- F. Vodovod a kanalizácia
- G. Plynoinštalácia
- H. Vykurovanie
- I. Energetické posúdenie stavby

##### 2.1.2. Podrobný rozpočet stavby a výkaz výmer

### III. PODKLADY PRE ZHOTOVITEĽA:

#### 3.1 Objednávateľom odovzdané:

##### 3.1.1 vstupné požiadavky investora

#### 3.2 Objednávateľ zabezpečí:

##### 3.2.1 snímok z katastrálnej mapy, trasovanie inžinierskych sietí

##### 3.2.2 projektovú dokumentáciu jestvujúceho objektu školy, ak existuje

- 3.2.3 iné podľa upresnenej špecifikácie zhotoviteľa a vzájomnej dohody zmluvných strán počas spracovania dokumentácie
- 3.3 Objednávateľ odovzdá bezplatne záväzné a nemenné podklady v uvedenom rozsahu podľa platných ustanovení Občianskeho zákonníka.
- 3.4 Ak sa vyskytne v priebehu prác potreba ďalších podkladov, poskytne ich objednávateľ zhotoviteľovi na požiadanie v dohodnutých lehotách. Pokiaľ si zhotoviteľ zabezpečí podklady pre vykonanie prác, bude cena týchto podkladov uhradená objednávateľom.
- 3.5 V prípade neposkytnutia podkladov alebo omeškania sa o dobu omeškania posúva termín plnenia.

#### IV. ČAS PLNENIA JEDNOTLIVÝCH VÝKONOVÝCH FÁZ:

- 4.1 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok riadnym vypracovaním diela v rozsahu článku 2.1 tejto zmluvy a odovzdaním diela objednávateľovi.
- 4.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 4.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo odovzdá v rozsahu podľa bodu 2.1 objednávateľovi a objednávateľ dielo prevezme, pričom obidve strany to písomne potvrdia.
- 4.4 Termín odovzdania diela v rozsahu podľa bodu 2.1 tejto zmluvy je stanovený na deň 31.12.2015
- 4.5 Odovzdaním diela je aj odoslanie diela zhotoviteľom a prevzatím je doručenie diela objednávateľovi.

#### V. CENA ZA JEDNOTLIVÉ VÝKONOVÉ FÁZY:

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške 5 800,- Eur.
- 5.2 V prípade zmeny zadania po rozpracovaní diela bude cena predmetu plnenia doúčtovaná a objednávateľ sa zaväzuje ju zaplatiť. Cena diela sa primerane zvýši o percentuálny nárast rozsahu diela.
- 5.3 Zhotoviteľ nie je platca DPH.

#### VI. PLATOBNÉ PODMIENKY:

- 6.1 Cenu za vykonanie predmetu zmluvy uhradí objednávateľ na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom. Konečnú faktúru vo výške 5 800,- Eur uhradí objednávateľ do 15 dní po odovzdaní a prevzatí diela.
- 6.2 V prípade omeškania plnenia zhotoviteľa, resp. objednávateľa, zodpovedný zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % za každý deň omeškania z čiastky týkajúcej sa konkrétnej výkonovej fázy.
- 6.3 Zmluvné strany sa dohodli, že od vymáhania pokuty môžu ustúpiť

#### VII. OSTATNÉ USTANOVENIA:

- 7.1 Dokumentácia sa dodáva v 7 vyhotoveniach. Sady dokumentácie možno dodatočne objednať samostatnou objednávkou.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností. Objednávateľ má právo požadovať a zhotoviteľ má povinnosť bezplatného odstránenia vady v čo najkratšom technicky možnom čase.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

- 7.4 Objednávateľ je oprávnený použiť dielo v rozsahu podľa článku 2.1 tejto zmluvy výlučne na účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Zaplacením honoráru je vyrovnané použitie predmetu plnenia zmluvy iba na dohodnutý účel. Pokiaľ použije objednávateľ predmet plnenia podľa článku 2.1 tejto zmluvy na iné účely bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo na majetkový prospech, ktorý takto objednávateľ získal. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má právo tiež na náhradu škody.
- 7.5 Pri spracovaní ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie iným spracovateľom ako zhotoviteľ diela má zhotoviteľ právo vydať súhlas na prípadné zmeny ako aj na kopírovanie diela podľa Autorského zákona č. 383/1997 Z.z. v znení neskorších predpisov.
- 7.6 Objednávateľ môže od zhotoviteľa požadovať spracovanie projektovej dokumentácie v takom rozsahu, na aké má zhotoviteľ podľa autorizačného osvedčenia oprávnenie.
- 7.7 Zhotoviteľ má v súvislosti s vykonávaním odborne spôsobilej činnosti práva a povinnosti vyplývajúce z Etického poriadku Slovenskej komory architektov
- 7.8 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy platné v čase realizácie diela a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 7.9 Zhotoviteľ vypracuje predmet plnenia vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 7.10 Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.

## VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 8.1 Meniť, dopĺňovať alebo rušiť túto zmluvu je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 8.2 Zmluvné strany potvrdzujú, že si text zmluvy riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a bez nátlaku ju podpísali.
- 8.3 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jedno.

ZA OBJEDNÁVATEĽA:

V Sliaci, dňa 10.11.2015  
*Alica Hancková*  
PaedDr. Alica Hancková, PhD.  
**ZÁKLADNÁ UMELECKÁ ŠKOLA**

SNP 308/39  
962 31 Sliac

- 1 -

ZA ZHOTOVITEĽA:

V Sliaci, dňa 10.11.2015  
*Stanislava Švantner*  
Ing. arch. Stanislava Švantner Troppová

Ing. arch. STANISLAVA ŠVANTNER TROPPOVÁ  
Rybárska 24, 962 31 SLIAC  
IČO: 41 651 391 DIČ: 1071308645  
troppapple@gmail.com